



CITTÀ DI ALCAMO

## AVVISO PUBBLICO

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CON RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLATO 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA E SANIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE DENOMINATO "CIELO D'ALCAMO" CPV (1): 90900000-6 - CIG: **Z3D35D2545**

Premesso:

- **PREMESSO** che il Teatro Cielo D'Alcamo è stato di recente interessato da lavori di manutenzione a seguito dei quali si è determinata la necessità di una pulizia straordinaria dell'immobile, che deve interessare le parti alte dello stabile con necessità di strumentazione apposita oltre che di una sanificazione complessiva dell'edificio;

SI PUBBLICA:

- il presente avviso finalizzato all'acquisizione, mediante affidamento diretto a un fornitore (AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016,) DEL SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA E SANIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE DENOMINATO "CIELO D'ALCAMO" La presentazione della candidatura non comporta il sorgere di alcun obbligo contrattuale a carico del COMUNE DI ALCAMO.

### AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

**COMUNE DI ALCAMO (TP)**

PIAZZA CIULLO, 1 91011 - ALCAMO - (TP)

Codice Fiscale: 80002630814

P.Iva: IT 00078230810

PEC: [comunediAlcamo.protocollo@pec.it](mailto:comunediAlcamo.protocollo@pec.it)

### DURATA DELL'APPALTO

I servizi oggetto della presente manifestazione di interesse dovranno essere consegnati entro 5 (CINQUE) giorni dalla data dell'ordine e comunque non oltre il 22/04/2022. Ai fini

dell'individuazione della data dell'ordine, sarà considerata la data di sottoscrizione della richiesta parte del Dirigente ovvero del Titolare A. P.O. delegato alle funzioni dirigenziali.

### OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'oggetto del contratto è l'acquisto del servizio di Pulizia straordinaria e sanificazione del Teatro comunale Cielo D'Alcamo, con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, per la pubblica fruizione dell'immobile.

Dato l'ammontare dell'affidamento, non è necessario che la trattativa sia eseguita mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Per le quantità e le caratteristiche delle forniture si rinvia al capitolato di fornitura (Allegato A).

### Quadro riepilogativo dell'oggetto e della durata del contratto:

Lotto	Descrizione	Codice CIG	Importo stimato (Iva esclusa)	Durata
1	Servizio di pulizia straordinaria e sanificazione del Teatro comunale Cielo D'Alcamo CPV: 90900000-6	CIG: <b>Z3D35D2545</b>	€ 3.500,00	Le forniture dei servizi dovranno essere espletate entro e non oltre 5 giorni dalla data dell'ordine e non oltre il 22/04/2022.

L'importo del presente affidamento è pari ad € **3.500,00 (diconsi euro tremilacinquecento/zero centesimi)** Iva esclusa e ad € **4.270,00** Iva compresa al 22%.

L'importo finale di € 4.270,00 è comprensivo di ogni imposta e di qualsivoglia altro onere.

L'operatore economico sarà invitato a presentare la sua migliore offerta che sarà valutata discrezionalmente dalla Stazione appaltante ai fini dell'affidamento ex art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 mediante trattativa diretta sul Mepa.

### REPERIBILITA' DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

La documentazione allegata e facente parte integrante del presente avviso è rappresentata da:

- Allegato A - Capitolato di fornitura;
- Allegato B - Istanza di partecipazione;
- Allegato C - Prospetto informativo per la privacy ex Regolamento UE 679/2016;

Tutta la documentazione è consultabile e scaricabile sul sito internet dell'Ente alla Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione "Bandi di Gara e contratti", all'albo pretorio, sulla home-page del sito del Comune di Alcamo [www. http://www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it).

### PRECISAZIONI

- Non sono ammesse varianti all'Allegato "A".

- L'Ente si riserva di non procedere all'affidamento a proprio insindacabile giudizio per sopraggiunte necessità ovvero per mutate condizioni decisionali, dal momento che la presente Stazione appaltante si riserva a suo insindacabile giudizio il diritto di annullare, revocare, sospendere e/o prorogare la presente procedura. L'invito ai destinatari non corrisponde alla procedimentalizzazione di una selezione.
- Non sussiste la necessità di predisporre un Documento Unico di Valutazione dei Rischi da interferenze e, conseguentemente, di stimare i costi della sicurezza in quanto trattasi di appalto - per natura e caratteristiche - nel quale non si prevedono interazioni fra i dipendenti della ditta ed i dipendenti comunali. Invero, durante i lavori, l'edificio sarà nella disponibilità unica ed esclusiva dei dipendenti della ditta.

#### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CAUSE DI ESCLUSIONE

Possono partecipare alla presente procedura tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, e segnatamente:

- a) **iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato estero per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto (art. 83, comma 3, D.lgs. n. 50/2016);**
- b) assenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara d'appalto di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- c) requisiti economico-finanziari ex art. 83, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016: fatturato minimo annuo nel settore oggetto di attività pari all'importo a base di gara nel triennio 2017/2018/2019;
- d) requisiti tecnico professionali ex art 83, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 50/2016: avere eseguito almeno n. 1 forniture ad Enti Locali nel triennio 2017/2018/2019;
- e) Si precisa che non si terrà conto del fatturato dell'anno 2020 e delle forniture in tale frangente compiute tenuto conto dell'andamento anomalo dell'economia per tale anno, dovuto principalmente alla crisi pandemica in corso, considerato quanto precisato dall'ANAC con comunicato del Presidente del 13/04/2021 e dell'operatività dello stato di emergenza, la cui conclusione è stata fissata per il 31/03/2022.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli operatori economici interessati alla presente procedura, che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e che siano in possesso dei requisiti minimi sopra evidenziati, potranno far pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 10.00 del giorno 14/04/2022** la loro proposta utilizzando i moduli allegati al presente avviso e inviandoli al seguente indirizzo PEC: [comunedialcamo.protocollo@pec.it](mailto:comunedialcamo.protocollo@pec.it).

**Preventivamente potranno prendere visione del Teatro Cielo d'Alcamo con sopralluogo diretto sul posto, purchè il sopralluogo medesimo sia fissato di comune accordo con l'ufficio non oltre il 12/04/2022, ed in orari compresi dal lunedì al venerdì, dalle ore 08.30 alle ore 13.30 ovvero il lunedì ed il mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 17.30.**

Nei termini sopra indicati dovrà essere inviata:

- 1) Allegato B: **istanza di partecipazione**, come da modello allegato, sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante, e munita obbligatoriamente di documento di identità del sottoscrittore e contenente: 1a) la dichiarazione della disponibilità a eseguire il servizio alle condizioni indicate nell'allegato "A"; 1b) la dichiarazione di avere, nel triennio 2017/2018/2019 un fatturato minimo pari o superiore a quello posto a ribasso, e di avere regolarmente eseguito nel triennio 2017/2018/2019 almeno una fornitura con P. A., fatta salva, la possibilità di valutare l'ammissione, tenuto conto del volume complessivo di attività, delle caratteristiche dell'organizzazione aziendale e del contenuto della proposta avanzata. Gli operatori economici dovranno indicare nella manifestazione di interesse il proprio indirizzo di posta elettronica certificata per le eventuali successive comunicazioni da parte dell'Ente. Il Comune non terrà conto delle manifestazioni di interesse che dovessero essere recapitate oltre il termine o con modalità diverse da quanto sopra indicato, né risponderà di eventuali mancate consegne da parte del servizio di posta elettronica certificata. **Importante:** l'oggetto della pec dovrà obbligatoriamente contenere la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CON RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOCOLO 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE DENOMINATO "CIELO D'ALCAMO" CPV (1): 90900000-6 - CIG: **Z3D35D2545**"
- 2) Allegato A - capitolato prestazionale sottoscritto per accettazione;
- 3) Allegato C: Prospetto informativo per la privacy ex Regolamento UE 679/2016;

#### **NOTA BENE: RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

Nel caso in cui l'operatore economico voglia chiedere, in via preliminare, dei chiarimenti, dovrà obbligatoriamente inserire nell'oggetto la seguente dicitura: "**CHIARIMENTI PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CON RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOCOLO 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE DENOMINATO "CIELO D'ALCAMO" CPV (1): 90900000-6 - CIG: Z3D35D2545**". I chiarimenti possono essere richiesti **fino a 2 giorni prima** della scadenza del termine fissato per il 14/04/2022 presentazione delle manifestazioni di interesse.

#### **VERIFICHE ED ESECUZIONE ANTICIPATA**

Nei confronti dell'operatore che in sede di trattativa avrà presentato la migliore offerta economica, prima di stipulare il contratto nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei Contratti Pubblici, si procederà alle **verifiche dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali previsti dal presente avviso**, in conformità alle Linee Guida ANAC n. 4.

Ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

## **MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il compenso sarà pagato ad espletamento del servizio e previa verifica della conformità di quanto posto in opera rispetto ai documenti contrattuali e previa verifica della regolarità contributiva. Il pagamento avverrà su conto soggetto alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136/2010 e ss. modifiche ed integrazioni.

## **CODICE DI COMPORTAMENTO E PATTO DI INTEGRITÀ**

L'operatore economico si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave. Poiché l'importo dell'affidamento non supera la somma di €. 10.000,00, non è necessaria la sottoscrizione del patto di integrità.

## **NOTE CONCLUSIVE ED INFORMAZIONI**

Per informazioni sulla presente procedura, i riferimenti del Servizio competente sono:

Unità organizzativa Responsabile: Ufficio Turismo - Funzionario Responsabile del procedimento: Istr. Amm Liboria Cavataio - Piazza Cielo D'Alcamo n. 1 - 91010 - Alcamo

Tel: 0924/24592 - Mail: [lcavataio@comune.alcamo.tp.it](mailto:lcavataio@comune.alcamo.tp.it)

Orario: Lunedì- Martedì- Giovedì- Venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00:

Mercoledì, dalle ore 15.30 alle ore 17.30.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

Sig. Ra Liboria Cavataio

### **Il Dirigente della Direzione 6**

Dott. Filippo Andrea Di Giorgio